

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 815/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 10 tháng 6 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 16/2023/DSST ngày 17 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 133/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá (Chứng thư thẩm định giá) số 322/BĐS/2024/CTTĐG – THBM ngày 20 tháng 05 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 12/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự lập với các bên đương sự;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Tổ dân phố 8, thị trấn Pong, Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 95, tờ bản đồ số 74, diện tích 4157m², đất trồng cây lâu năm. Đất được UBND huyện Krông Búk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 147034 ngày 30/03/2015 cấp cho ông Nguyễn Đình Liêm bà Trịnh Thị Nhung, địa chỉ thửa đất tại, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 61, tờ bản đồ số 74, diện tích 4445,5m², đất trồng cây lâu năm. Đất được UBND huyện Krông Búk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 147033 ngày 30/03/2015 cấp cho ông Nguyễn Đình Liêm bà Trịnh Thị Nhung, địa chỉ thửa đất tại, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá thẩm định của cả hai quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất trên là 332.815.000 đồng (Ba trăm ba mươi hai triệu tám trăm mười lăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo để tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá,
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả,
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản:
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp,
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố,
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản
2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 06 năm 2024 .

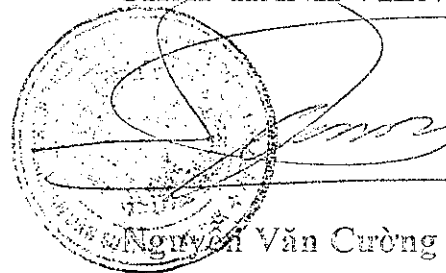
Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Tổ dân phố 8, thị trấn Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Trang Thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- VKSND huyện Krông Búk;
- Các đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Cường